

Na predaj 2 izbový byt v novostavbe s veľkým balkónom a parkovacím miestom, Trenčianske Stankovce



Aktívne

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčianske Stankovce
Ulica:	Sedličná
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	55 m ²	Pivnica:	áno
Zastavaná plocha:	55 m ²	Výťah:	áno
Podlahová plocha:	55 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Skladová plocha:	55 m ²	Poschodie:	1
Stav:	novostavba	Celková plocha:	55 m ²
Počet izieb:	2	Počet balkónov:	1
Energetický certifikát:	B	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	tehla	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

DASH reality vám ponúka na predaj zariadený 2 izbový byt s veľkým balkónom o veľkosti 8,5 m² a vyhradeným parkovacím miestom, ktoré je hneď pred vchodom. Byt sa nachádza v Trenčianskych Stankovciach - časť Sedličná, v tehlovom, zateplenom, bezbariérovom bytovom dome na 1. poschodí s výťahom. Celková rozloha bytu je 55,32 m² - z toho je 8 m² balkón. K bytu patrí aj murovaná pivnica o veľkosti 2,92 m². Bytový dom bol postavený v roku 2017.

Byt sa predáva kompletne zariadený, ako na fotkách. V kuchynskej linke sú vstavané spotrebiče: indukčný varný panel, elektrická teplovzdušná rúra, digestor, chladnička s mrazničkou, pračka.

Bytový dom má vlastnú kotolňu, v byte sú nízke náklady na bývanie: 100 m2/mesiac/1 osobu.

Dispozícia bytu: vstupná predsieň, spálňa s posteľou pre 2 osoby a vstavanou skriňou, obývačka s veľkou sedačkou, prepojená s kuchyňou - východom na balkón s posedením, kúpeľňa so sprchovým kútom a WC. K bytu patrí aj murovaná pivnica.

V blízkosti je úplná občianska vybavenosť obce: základná škola s materskou školou, lekáreň, obchody. Lokalita ponúka rýchlu dostupnosť autom to centra mesta cca 5 minút, na diaľnicu D1 - 8 minút. V cene je kompletný právny servis - vyhotovenie kúpnych zmlúv a návrhu na vklad právnikom, vybavenie financovania s najlepšimi finančnými podmienkami na trhu, spolupracujeme so všetkými bankami. Kontakt na makléra: 0948 014 108.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Dáša Chupáčová RSc.
+421 948 014 108
chupacova@dashreality.sk

