

PREDANÉ - Na predaj 1 izbový byt prerobený na 2 izbový, Trenčín, ul. 28.októbra



Aktívne

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Ulica:	28. októbra
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	tehla
Vlastníctvo:	osobné	Typ výbavy:	čistočne vybavený
Úžitková plocha:	43 m ²	Pivnica:	áno
Zastavaná plocha:	43 m ²	Pozícia:	vyvýšené prízemie
Podlahová plocha:	43 m ²	Poschodie:	1
Skladová plocha:	43 m ²	Celková plocha:	43 m ²
Stav:	čistočne prerobený	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	2	Internet:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

DASH reality Vám, vo výhradnom zastúpení majiteľa bytu, ponúka na predaj útulný 2-izbový byt, ktorý vznikol šikovným prerobením z 1-izbového.

□ Lokalita: Trenčín, ul. 28. októbra - vyhľadávaná adresa blízko centra

□ Ideálne pre bývanie v centre, alebo ako výborná investičná príležitosť s potenciálom prenájmu □

□ Bytový Dom: Tehlová stavba, zateplený

□ Parkovanie: Bezproblémové parkovanie ZADARMO za bytovým domom

□ Rozloha: 43 m² + veľká pivnica (cca 5 m²)

□ Dispozícia: Vstupná predsieň, Kúpeľňa so sprchovacím kútom, Samostatné WC, Obývačka s kuchynským kútom, Samostatná izba (spálňa/pracovňa)

□ Rekonštrukcia: v roku 2024: nové plastové okná, plávajúce podlahy, kuchynská linka, nové obklady a dlažba

□ Občianska Vybavenosť : lokalita s kompletnou vybavenosťou pre Váš komfort:

□ Zastávka MHD - len 2 minúty pešo □ Supermarket Balla - 1 minúta pešo □ □ V blízkosti: Nemocnica □, lekáreň, Kaufland, do centra mesta peši 15 minút.

□ Cena zahŕňa kompletný servis DASH reality: vyhotovenie kúpnych zmlúv a návrhu na vklad právnikom, zaplatíme poplatok na katastri (100 €), vybavíme financovania s najlepšimi podmienkami na trhu - spolupráca so všetkými bankami

□ Kontakt pre viac informácií a obhliadku: 0948 014 108.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Dáša Chupáčová RSc.
+421 948 014 108

E-mail:

chupacova@dashreality.sk

