

Na predaj 4 izbový byt po kompletnej rekonštrukcii, 92 m², Trenčín, Bavlárska



187 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Ulica:	Bavlárska
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	posledné poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	4
Úžitková plocha:	92 m ²	Celková plocha:	92 m ²
Zastavaná plocha:	92 m ²	Počet logií:	1
Stav:	úplne prerobený	Pivnica plocha:	15 m ²
Počet izieb:	4	Počet pivníc:	1
Energetický certifikát:	žiadne	Internet:	áno
Loggia:	áno	Optická sieť:	áno
Pivnica:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

DASH reality vám, vo výhradnom zastúpení majiteľa bytu, ponúka na predaj priestranný 4 izbový byt s lodžiou a veľkou pivnicou, v Trenčíne, na ulici Bavlárska.

Byt má klimatizáciu, nachádza sa v bytovom dome po rekonštrukcii, na 4. poschodí zo 4. Za bytovým domom je dvor, na ktorom je detské ihrisko. S bytom sa predáva aj spoluvlastnícky podiel na pozemku za bytovým domom.

Podlahová plocha bytu je 76,74 m² + lodžia 3,6 m² + pivnica 14,49 m².

Byt je po kompletnej rekonštrukcii v roku 2017: plastové okná, rozvody elektriky, vody, obklady v kúpeľni a WC, plávajúce podlahy, bezpečnostné vchodové dvere, interiérové dvere, stierky.

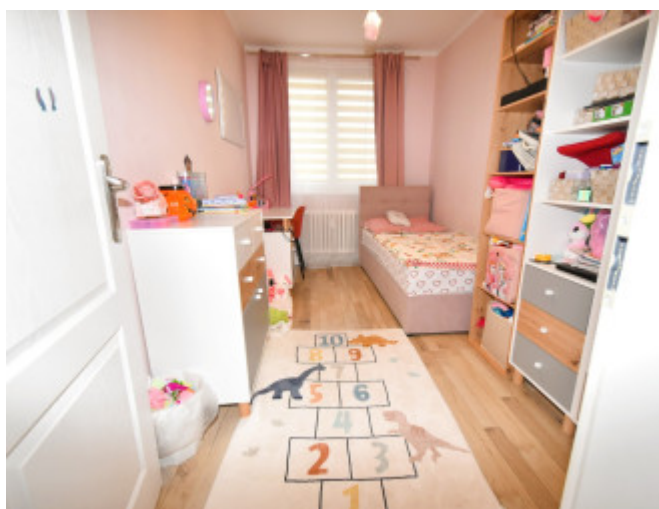
Dispozícia bytu: vstupná predsieň, spálňa s východom na lodžiu, 2 x detská izba, obývačka, kuchyňa, kúpeľňa so sprchovým kútom a vaňou, samostatné WC, komora.

Kuchynská linka je so vstavanými spotrebičmi: plynový varný panel, elektrická rúra, digestor, umývačka riadu, mikrovlnná rúra. Byt sa predáva zariadený, okrem postelí v detských izbách. Pred bytovým domom je bezplatné parkovanie.

Lokalita je tichá a obľúbená, kompletná občianska vybavenosť: MHD, základná a materská škola, obchody, nákupné centrum Úspech, obchodný dom Lidl, výjazd na diaľnicu 2 min.

V cene je kompletný servis - vyhotovenie kúpnych zmlúv a návrhu na vklad právnikom, vybavenie financovania s najlepšimi finančnými podmienkami na trhu, spolupracujeme so všetkými bankami.

Kontakt na makléra: 0948 014 108.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Dáša Chupáčová RSc.

+421 948 014 108

chupacova@dashreality.sk

