

PREĐANÉ - Na predaj komerčná budova s pozemkom, v centre obce, 424 m², Moravské Lieskové



99 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Nové Mesto nad Váhom
Obec:	Moravské Lieskové
Ulica:	Moravské Lieskové
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Komerčný objekt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	pôvodný stav
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	žiadne
Úžitková plocha:	424 m ²	Celková plocha:	424 m ²
Zastavaná plocha:	183 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

DASH reality vám, vo výhradnom zastúpení majiteľa, ponúka na predaj perspektívny komerčný objekt s vlastným pozemkom v centre obce Moravské Lieskové, okres Nové Mesto nad Váhom. Stavba je z pálenej tehly, má vynikajúcu polohu priamo v centre obce, čo budúcemu majiteľovi zaručuje maximálnu viditeľnosť a bezproblémovú dostupnosť pre klientov.

Nehnutelnosť je v pôvodnom stave, ponúka flexibilné dispozičné riešenie, ideálne pre komerčné účely akéhokolvek druhu: od reprezentatívneho sídla firmy a moderných kancelárií až po lekárske ordinácie, obchodné prevádzky či priestory pre výrobu.

Veľkosť pozemku je 424 m², zastavaná plocha budovy je 183 m².

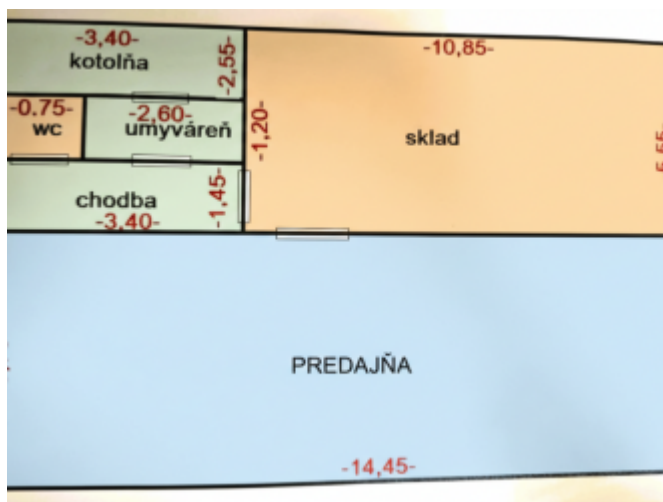
Inžinierske siete: elektrina, plyn, obecná voda - 20 m, kanalizácia pred nehnuteľnosťou, treba pripojiť + žumpa.

Budova disponuje veľkými presklenými výkladmi, ktoré sú ideálne na prezentáciu tovaru, služieb

alebo ako reprezentatívny vstup pre klientov. Z bočnej strany sa nachádza nakladacia rampa, čo je kľúčový benefit pre zásobovanie, skladovanie alebo ľahkú výrobu.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý kompletný servis vrátane vyhotovenia kúpnych zmlúv a návrhu na vklad právnikom, úhrady poplatkov na katastri a zabezpečenia financovania so všetkými bankami s cieľom nájsť najvýhodnejšiu hypotéku.

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky ma kontaktujte: 0948 014 108.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Dáša Chupáčová RSc.
+421 948 014 108
chupacova@dashreality.sk

