Na prenájom | 3 izbový byt | garáž | novostavba | Trenčín



850 €/mesiac

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Trenčín*
Obec:	*Trenčín*
Ulica:	*Zlatovská*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Garáž:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Pivnica:*	*áno*
Cena energií je zahrnutá vo výslednej cene:	*áno*	*Výťah:*	*áno*
Úžitková plocha:	*73 m²*	*Celková plocha:*	*73 m²*
Zastavaná plocha:	*73 m²*	*Počet logií:*	*1*
Stav:	*novostavba*	*Počet garáží:*	*1*
Typ budovy:	*tehla*	*Plocha garáže:*	*22 m²*
Typ výbavy:	*kompletne vybavený*	*Internet:*	*áno*
Loggia:	*áno*	*Optická sieť:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

DASH reality vám ponúka na prenájom zariadený 3 izbový byt s celkovou rozlohou 73 m², v obľúbenej lokalite Zámostie - Rezidencia Zlatovská v Trenčíne.

Byt je bezbariérový, situovaný na 4. poschodí bytového domu s výťahom, kolaudovanom v roku 2019 a ponúka exkluzívny výhľad na Trenčiansky hrad. K bytu prislúcha pivnica o výmere 2,08 m², lodžia o výmere 4,10 m² a samostatnej garáže (výmera 22 m²) + pred garážou je vyhradené parkovacie miesto.

Prenajíma sa tak, ako je na fotkách. Kuchyňa disponuje vstavanými spotrebičmi vrátane umývačky riadu, indukčnej varnej dosky, digestora, chladničky s mrazničkou a elektrickej teplovzdušnej rúry.

Dispozícia bytu: vstupná predsieň, spálňa s východom na lodžiu, obývacia izba otvorená s kuchyňou - s východom na lodžiu, detská izba, kúpeľňa s vaňou, samostatné WC a pivnica.

Rezidencia zabezpečuje príjemné bývanie, je stvorená pre bezstarostný život všetkých generácií. Srdce tohto uzavretého areálu tvorí veľkorysé, moderne zariadené detské ihrisko, ktoré ponúka bezpečný priestor pre šantenie vašich najmenších. Nechýba na ňom workoutove ihrisko a preliezačieky, vďaka ktorým si deti užijú hodiny radosti na čerstvom vzduchu priamo v bezpečí domova.

Lokalita má kompletnú občiansku vybavenosť v pešej dostupnosti, vrátane zastávky MHD pred rezidenciou, priamo pod domom malé potraviny, nákupné centrum Úspech, lekárne, zdravotné stredisko, základná a materská škola, reštaurácie a pekárne. Dopravná dostupnosť je výborná, do centra mesta sa dostanete autom za 3 minúty a peši za 20 minút, na diaľnicu D1 za 2 minúty, cyklotrasy s napojenim do mesta, hradzu aj do priemyselneho parku.

Cena za prenájom spolu so všetkými energiami a internetom je 850 Eur + 100 Eur prenájom garáže a parkovacieho miesta pred ňou. Pre dohodnutie obhliadky ma kontaktujte na telefónnom čísle DASH reality 0948 014 108.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Dáša Chupáčová RSc.***
Telefón : ***+421 948 014 108***

E-mail: ***chupacova@dashreality.sk***